

Số: 111/TB-THADS

Quốc Oai, ngày 30 tháng 5 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Quyết định số 08/2019/QĐST-DS ngày 13 tháng 6 năm 2019 của  
Toà án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;  
Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 02023396 – PD ngày 12 tháng 5 năm  
2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông

Theo yêu cầu đề nghị thẩm định lại của Ngân hàng, các bên đương sự không  
thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại, nên Chi cục Thi hành  
án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức thẩm  
định giá lại tài sản kê biên để thi hành án.

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi  
hành án dân sự huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản thẩm định giá.

Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất số AH 239169, vào sổ cấp GCN số 105, do  
UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 15/12/2006 và tài sản gắn liền với đất tại thửa  
đất số 22, tờ bản đồ 07, diện tích sử dụng là 215 m<sup>2</sup>, tại địa chỉ: đội 2, thôn Ba  
Nhà, xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Phải có tư cách pháp nhân theo đúng quy định của pháp luật.
- Có đủ điều kiện hành nghề, có trụ sở, địa bàn tại Thành phố Hà Nội.
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối  
với loại tài sản thẩm định.
- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản.
- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ tài chính quy định.
- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá đến hết ngày 31/5/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử  
Cục THADS TP Hà Nội;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Viện KSND huyện Quốc Oai;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Lan**